



GSN

Capital Partners

Asset Management • Investment Management • Real Estate

Aankoopprofiel Nederland

GSN Capital Partners B.V.

Diemerhof 2, 1112XL Diemen

+31 (0)20 218 33 55 | acquistions@gsn-cp.com | www.gsn-cp.com

Strictly Private & Confidential

**Objecttype**

Woningen, Wooncomplexen, Uitpondportefeuilles, Transformatieprojecten, (Her)ontwikkelpojecten

Risicoprofiel

Core + | Value-Add

Gebruikssituatie

Bij transformatie of (her)ontwikkeling voorkeur: Verhuurd

Anders voorkeur vrij van huur en gebruik

Deal Structuur

Asset Deal

Gebied

Noord-Holland, Zuid-Holland, Utrecht en Gelderland

Steden met tenminste 25.000 inwoners

Investeringsvolume

Vanaf € 500.000 tot € 15.000.000+

Oppervlakte

> 350 m²

Toetsingsdata

- Volledige adres (Straat, huisnummer, plaats en postcode)
- Aantal eenheden
- Oppervlakte BVO
- Plattegronden
- Energielabels
- Splitsingsakte en splitsingstekeningen
- Eventuele vergunning

GSN Capital Partners B.V. Diemerhof 2, 1112XL Diemen

+31 (0)20 218 33 55 | acquistions@gsn-cp.com | www.gsn-cp.com



Het aangeleverde aankoopprofiel vormt geen aanbod tot het afsluiten van een bemiddelingsovereenkomst. Dit document dient uitsluitend ter informatie over de activiteiten en investeringsdoelen van GSN Capital Partners B.V. en haar gelieerde organisaties. Er wordt expliciet op gewezen dat bemiddelingsprovisies door GSN Capital Partners B.V. en haar gelieerde organisaties uitsluitend worden vergoed op basis van schriftelijk afgesloten bemiddelingsovereenkomsten.

Deze presentatie vormt geen beleggingsadvies of beleggingsaanbeveling. GSN Capital Partners B.V. is niet aansprakelijk voor de volledigheid van de inhoud.