



GSN

Capital Partners

Asset Management • Investment Management • Real Estate

Aankoopprofiel Nederland

GSN Capital Partners B.V.

Pieter Braaijweg 6, 1114 AJ Amsterdam
+31 (0)20 218 33 55 | acquistions@gsn-cp.com | www.gsn-cp.com

Public & Non-Confidential

**Objecttype**

Woningen, Wooncomplexen, Uitpondportefeuilles, Transformatieprojecten, (Her)ontwikkelpjecten

Risicoprofiel

Core + | Value-Add

Gebruikssituatie

Zowel verhuurd als vrij van huur en gebruik

Deal Structuur

Asset Deal

Gebied

Noord-Holland, Zuid-Holland, Utrecht en Gelderland
Steden met tenminste 25.000 inwoners

Investeringsvolume

Vanaf € 500.000 tot € 15.000.000+

Oppervlakte

> 350 m²

Toetsingsdata

- Volledige adres (Straat, huisnummer, plaats en postcode)
- Huurlijst (*indien van toepassing*)
- Aantal eenheden
- Oppervlakte BVO
- Plattegronden
- Energielabels
- Splitsingsakte en splitsingstekeningen (*indien van toepassing*)
- Eventuele vergunning

GSN Capital Partners B.V. Pieter Braaijweg 6, 1114 AJ Amsterdam

+31 (0)20 218 33 55 | acquisitions@gsn-cp.com | www.gsn-cp.com



Het aangeleverde aankoopprofiel vormt geen aanbod tot het afsluiten van een bemiddelingsovereenkomst. Dit document dient uitsluitend ter informatie over de activiteiten en investeringsdoelen van GSN Capital Partners B.V. en haar gelieerde organisaties. Er wordt expliciet op gewezen dat bemiddelingsprovisies door GSN Capital Partners B.V. en haar gelieerde organisaties uitsluitend worden vergoed op basis van schriftelijk afgesloten bemiddelingsovereenkomsten.

Deze presentatie vormt geen beleggingsadvies of beleggingsaanbeveling. GSN Capital Partners B.V. is niet aansprakelijk voor de volledigheid van de inhoud.